



TERTIAIRE

Remplacement d'une PAC par une chaudière à condensation

Service des Eaux / MULHOUSE (68)



La ville de Mulhouse dispose d'un site de gestion de l'eau issue de captages en nappe phréatique.

Le bâtiment administratif du site, innovant lors de sa construction il y a une dizaine d'années et référencé HQE, présentait de nombreux défauts, occasionnant des zones d'inconfort pour les occupants. La ville de Mulhouse et l'Agence Locale de la Maîtrise de l'Energie (ALME) ont décidé de rénover le bâtiment et de remplacer la PAC électrique par une chaudière à condensation gaz naturel.

La solution technique

Les actions menées concernent les installations de chauffage et le bâti afin de corriger les défauts constatés :

- reprise de la perméabilité du bâtiment,
- reprise des ouvrants,

- remplacement des ventilo-convecteurs par des radiateurs basse température,
- remplacement de la PAC électrique par une chaudière à condensation gaz naturel Viessmann d'une puissance de 35 kW (Vitodens 200 simple service).



Partenariat

Le dossier, traité en partenariat avec l'ALME, a permis d'apporter à la ville de Mulhouse une solution technique simple et économique, peu coûteuse, et rapide à mettre en place.



Exploitant : Cofely

Maître d'oeuvre : Service Technique Ville de Mulhouse

Assistant Maître d'oeuvre : ALME

Contact GRDF

Denis WENDEL

Tél. : 03 89 46 75 75

denis.wendel@grdf.fr

